



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

JUNIO 2024



> Presentaciones



Jorge Marichal
Presidente de CEHAT

CEHAT

CEHAT tiene como finalidad representar los intereses de los empresarios del sector del alojamiento turístico en España ante la sociedad, las administraciones públicas y resto de instituciones. Para alcanzar sus fines, debe fomentar el conocimiento de la realidad y el análisis de los resultados alcanzados. Este análisis permite tomar decisiones de inversión, de tipo de negocio y de promoción turística. CEHAT trabaja activamente en asuntos relacionados con la innovación tecnológica, calidad, e informes y estudios para la mejora permanente del sector al que representa.



Eduardo Baamonde
Presidente de Cajamar

GRUPO COOPERATIVO CAJAMAR

Grupo Cooperativo Cajamar, referente de la banca cooperativa española, es uno de los grupos significativos del sistema financiero español. Está integrado por el Banco de Crédito Social Cooperativo y 19 cooperativas de crédito que gestionan un volumen de negocio que sobrepasa los 70.000 millones de euros. Cuenta con más de 1.000 oficinas y 5.600 profesionales que asesoran y dan servicio a 3,5 millones de clientes en toda España. Su actividad se dirige especialmente a las empresas, con soluciones financieras que les aporten valor, dinamicen su negocio, mejoren su competitividad y favorezcan su acceso a nuevos mercados.



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

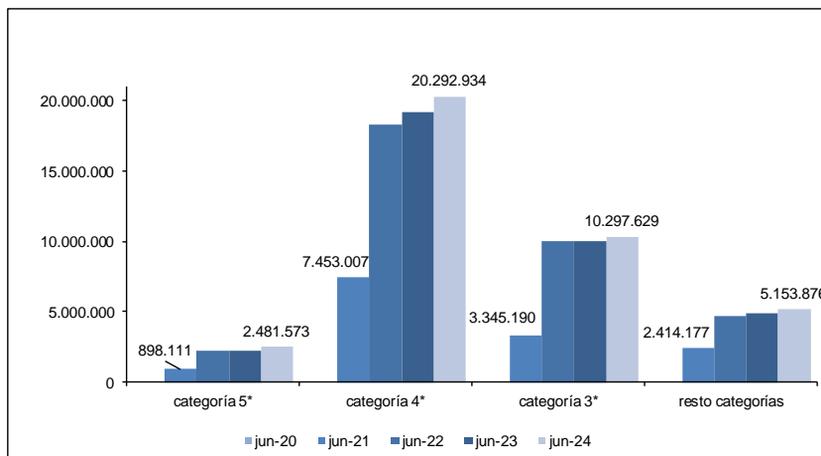
JUNIO 2024



1) Número de Pernoctaciones

Categoría	Número de pernoctaciones			Comparativa mismo mes año anterior			Comparativa últimos 12 meses		
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
TOTAL	38.226.012	12.257.046	25.968.966	5,44	0,34	8,03	5,98	-0,61	9,75
HOTELES: Estrellas									
Cinco	2.481.573	439.979	2.041.594	13,14	15,04	12,74	8,70	1,17	10,41
Cuatro	20.292.934	5.851.716	14.441.218	5,72	0,77	7,86	7,14	0,16	10,49
Tres	10.297.629	3.241.601	7.056.028	3,91	-4,03	8,02	3,46	-3,88	7,80
Resto de categorías	5.153.876	2.723.750	2.430.127	3,99	2,83	5,32	5,00	1,33	10,11

Fuente: INE



La columna "junio 2020" no contiene datos al estar la actividad turística cerrada por las medidas del Covid 19



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

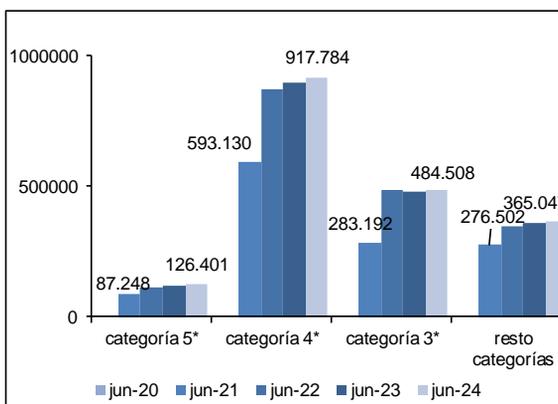
E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com



2) Nº de Plazas Ofertadas

Categoría	Número de plazas ofertadas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
TOTAL	1.893.740	1,61	2,79
HOTELES: Estrellas			
Cinco	126.401	5,41	4,30
Cuatro	917.784	1,88	3,66
Tres	484.508	0,64	1,42
Resto de categorías	365.047	0,96	1,91

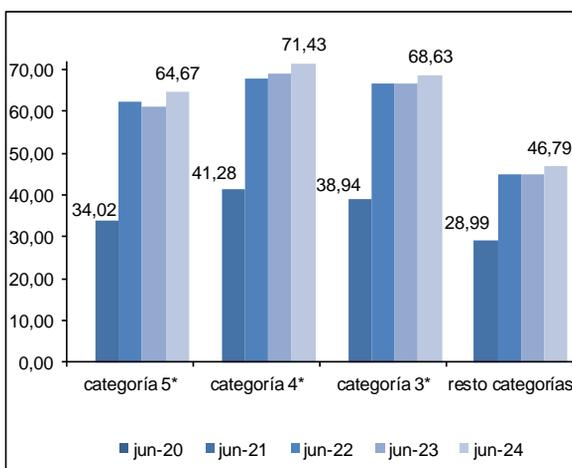
Fuente: INE



3) Grado de ocupación por plazas

Categoría	Grado de ocupación por plazas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
TOTAL	65,51	3,67	2,90
HOTELES: Estrellas			
Cinco	64,67	7,48	4,03
Cuatro	71,43	3,54	3,12
Tres	68,63	3,20	1,82
Resto de categorías	46,79	3,18	2,89

Fuente: INE



La columna "junio 2020" no contiene datos al estar la actividad turística cerrada por las medidas del Covid 19

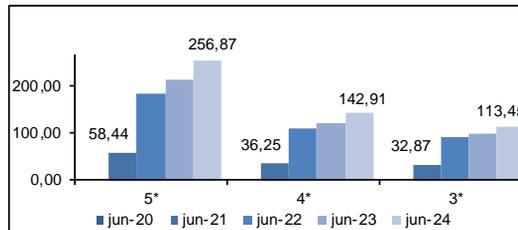


Ciudades (de más de 500.000 habitantes)

(Barcelona, Bilbao, Madrid, Málaga, Sevilla, Valencia y Zaragoza)

4) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
jun-20			
jun-21	58,44	36,25	32,87
jun-22	185,75	109,03	90,43
jun-23	215,51	121,16	97,43
jun-24	256,87	142,91	113,45



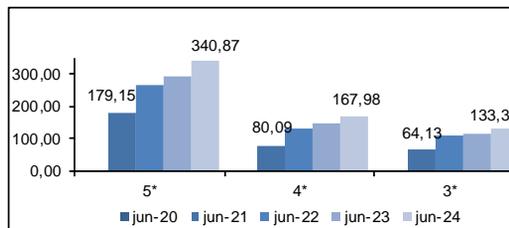
Zona	5*			4*			3*		
	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación
Barcelona	274,83	277,10	0,83	158,08	183,60	16,14	130,40	149,26	14,46
Bilbao	ND	ND	ND	102,10	116,69	14,29	93,23	95,18	2,09
Madrid	202,84	285,14	40,57	109,01	135,53	23,94	94,12	120,93	28,48
Málaga	ND	ND	ND	131,99	146,91	11,30	92,39	103,81	12,36
Sevilla	158,09	188,88	19,48	89,36	108,52	21,44	71,35	87,17	22,17
Valencia	176,15	210,35	19,42	108,75	117,60	8,14	99,08	112,56	13,61
Zaragoza	ND	ND	ND	48,77	53,16	9,00	46,84	48,46	3,46

Fuente: INE

La columna "junio 2020" no contiene datos al estar la actividad turística cerrada por las medidas del Covid 19

5) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
jun-20			
jun-21	179,15	80,09	64,13
jun-22	266,98	133,79	107,35
jun-23	294,23	145,03	114,72
jun-24	340,87	167,98	133,30



Zona	5*			4*			3*		
	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación
Barcelona	339,50	375,23	10,47	183,71	204,81	11,49	142,59	163,89	14,94
Bilbao	ND	ND	ND	125,69	139,18	10,73	110,33	113,27	2,66
Madrid	292,76	365,60	24,88	130,78	162,47	24,23	113,91	143,33	25,83
Málaga	ND	ND	ND	155,46	167,54	7,83	102,08	110,73	8,47
Sevilla	243,00	278,88	14,77	114,37	134,29	17,42	96,58	115,57	19,66
Valencia	220,19	253,54	15,15	122,71	134,97	9,99	108,68	125,63	15,60
Zaragoza	ND	ND	ND	70,07	74,82	6,78	58,89	63,03	7,03

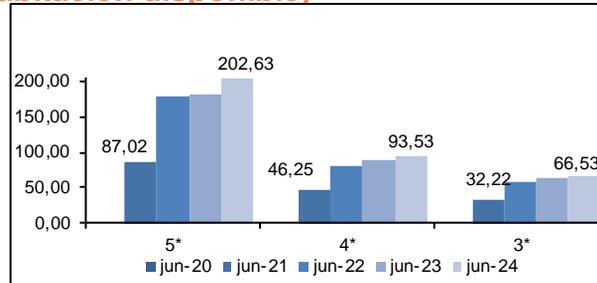
Fuente: INE



> Ciudades (de 100.000 a 500.000 habitantes)

6) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
jun-20			
jun-21	87,02	46,25	32,22
jun-22	179,87	79,87	57,33
jun-23	182,53	88,16	63,82
jun-24	202,63	93,53	66,53



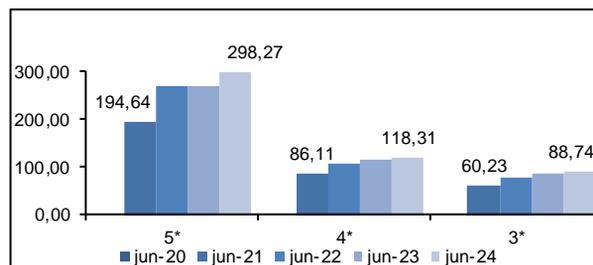
Zona	5*			4*			3*		
	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación
Ciudades medias	182,53	202,63	11,01	88,16	93,53	6,09	63,82	66,53	4,25

Fuente: INE

La columna "junio 2020" no contiene datos al estar la actividad turística cerrada por las medidas del Covid 19

7) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
jun-20			
jun-21	194,64	86,11	60,23
jun-22	268,12	105,40	78,57
jun-23	271,17	113,61	85,32
jun-24	298,27	118,31	88,74



Zona	5*			4*			3*		
	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación
Ciudades medias	271,17	298,27	9,99	113,61	118,31	4,14	85,32	88,74	4,01

Fuente: INE

Las ciudades englobadas en esta categoría son:

Albacete, Alcalá de Henares, Algeciras, Alicante, Almería, Badajoz, Burgos, Cádiz, Cartagena, Castellón de la Plana, Córdoba, Coruña, San Sebastián, Elche, Gijón, Granada, Huelva, Jaén, Jerez de la Frontera, León, Logroño, Lérica, Marbella, Murcia, Orense, Oviedo, Palma de Mallorca, Las Palmas de Gran Canaria, Pamplona, Reus, Salamanca, La Laguna, Sta. Cruz de Tenerife, Santander, Tarragona, Torrevieja, Valladolid, Vigo y Vitoria.

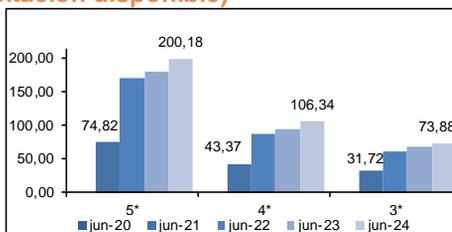


Zonas Turísticas

(Con municipios de más de 1000 plazas hoteleras)

8) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
jun-20			
jun-21	74,82	43,37	31,72
jun-22	172,22	86,59	60,42
jun-23	181,92	94,76	67,55
jun-24	200,18	106,34	73,88



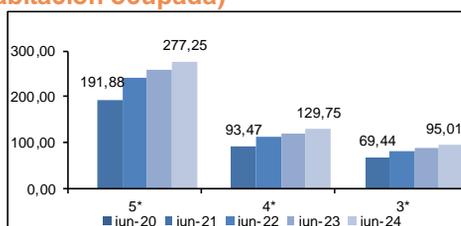
Zona	3*			4*			3*		
	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación
Arco mediterráneo	160,45	165,59	3,20	77,50	86,81	12,01	59,83	67,94	13,56
Canarias	120,19	130,13	8,27	83,02	90,20	8,65	61,56	68,85	11,84
Costa andaluza	221,20	228,33	3,22	90,86	97,51	7,32	60,99	67,04	9,92
España Verde	142,17	179,38	26,17	80,62	82,06	1,79	43,86	46,70	6,48
Islas Baleares	229,78	247,95	7,91	115,23	129,63	12,50	90,13	90,63	0,55
Zona interior	119,53	138,40	15,79	71,18	77,65	9,09	55,58	61,40	10,47

Fuente: INE

La columna "junio 2020" no contiene datos al estar la actividad turística cerrada por las medidas del Covid 19

9) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
jun-20			
jun-21	191,88	93,47	69,44
jun-22	239,87	111,97	82,25
jun-23	257,81	119,48	89,36
jun-24	277,25	129,75	95,01



Zona	5*			4*			3*		
	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación	jun-23	jun-24	Variación
Arco mediterráneo	242,79	239,68	-1,28	103,36	109,32	5,77	83,43	89,92	7,78
Canarias	174,11	187,91	7,93	102,73	108,47	5,59	77,60	84,85	9,34
Costa andaluza	313,78	323,00	2,94	119,58	125,44	4,90	84,69	88,58	4,59
España Verde	254,03	272,09	7,11	111,04	113,30	2,04	70,78	77,03	8,83
Islas Baleares	310,00	317,55	2,44	134,34	145,74	8,49	107,81	106,05	-1,63
Zona interior	182,43	203,62	11,62	96,50	104,02	7,79	78,86	85,41	8,31

Fuente: INE

