



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

JULIO 2020



> Presentaciones



Jorge Marichal
Presidente de CEHAT

CEHAT

CEHAT tiene como finalidad representar los intereses de los empresarios del sector del alojamiento turístico en España ante la sociedad, las administraciones públicas y resto de instituciones. Para alcanzar sus fines, debe fomentar el conocimiento de la realidad y el análisis de los resultados alcanzados. Este análisis permite tomar decisiones de inversión, de tipo de negocio y de promoción turística. CEHAT trabaja activamente en asuntos relacionados con la innovación tecnológica, calidad, e informes y estudios para la mejora permanente del sector al que representa.



Eduardo Baamonde
Presidente de Cajamar

GRUPO COOPERATIVO CAJAMAR

Grupo Cooperativo Cajamar, referente de la banca cooperativa española, es uno de los grupos significativos del sistema financiero español. Está integrado por el Banco de Crédito Social Cooperativo y 19 cooperativas de crédito que gestionan un volumen de negocio que sobrepasa los 70.000 millones de euros. Cuenta con más de 1.000 oficinas y 5.600 profesionales que asesoran y dan servicio a 3,5 millones de clientes en toda España. Su actividad se dirige especialmente a las empresas, con soluciones financieras que les aporten valor, dinamicen su negocio, mejoren su competitividad y favorezcan su acceso a nuevos mercados.



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

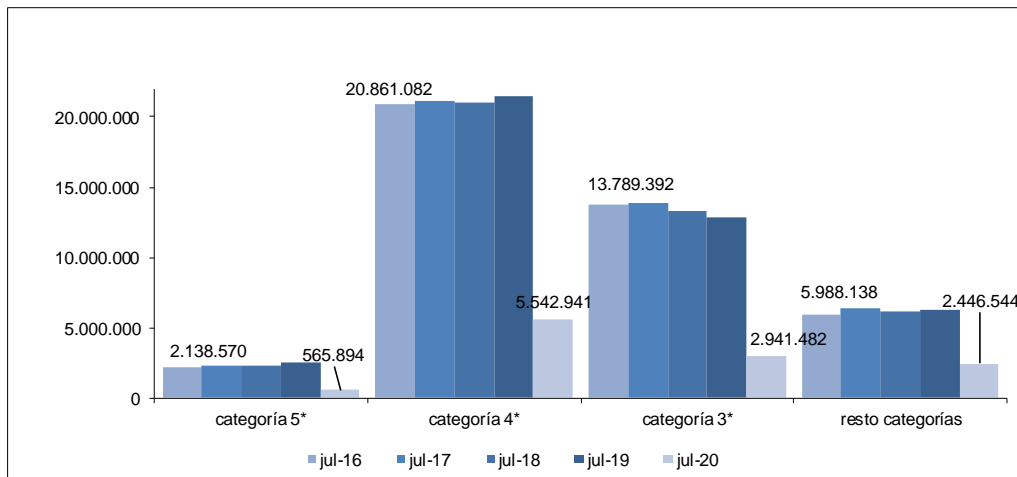
JULIO 2020



1) Número de Pernoctaciones

Categoría	Número de pernoctaciones			Comparativa mismo mes año anterior			Comparativa últimos 12 meses		
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
TOTAL	11.496.862	7.433.836	4.063.025	-73,39	-50,01	-85,66	-39,93	-34,83	-42,65
HOTELES: Estrellas									
Cinco	565.894	261.015	304.879	-77,74	-47,21	-85,11	-36,32	-29,89	-37,78
Cuatro	5.542.941	3.388.113	2.154.829	-74,27	-51,77	-85,15	-40,08	-35,39	-42,21
Tres	2.941.482	1.875.667	1.065.815	-76,95	-53,21	-87,83	-43,66	-38,00	-46,65
Resto de categorías	2.446.544	1.909.042	537.503	-61,50	-42,91	-82,14	-33,82	-30,61	-37,69

Fuente: INE



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

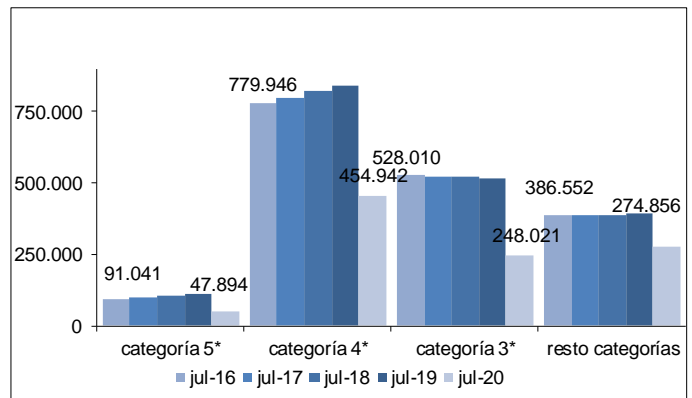
JULIO 2020



2) Nº de Plazas Ofertadas

Categoría	Número de plazas ofertadas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
TOTAL	1.025.713	-44,82	-32,00
HOTELES: Estrellas			
Cinco	47.894	-57,27	-31,23
Cuatro	454.942	-45,96	-32,66
Tres	248.021	-51,39	-36,28
Resto de categorías	274.856	-30,36	-25,76

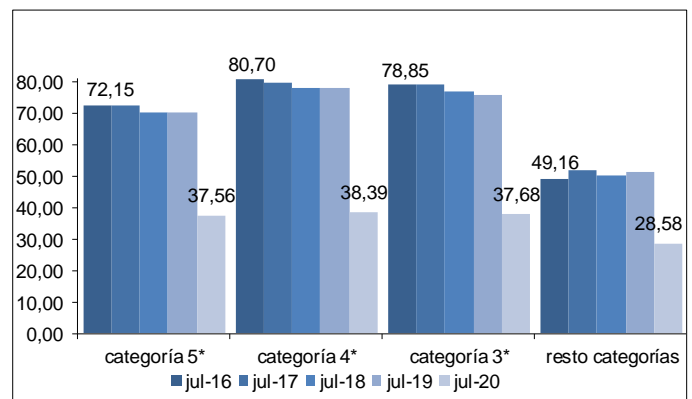
Fuente: INE



3) Grado de ocupación por plazas

Categoría	Grado de ocupación por plazas	Comparativa mismo mes año anterior	Comparativa últimos doce meses
TOTAL	35,55	-50,02	-11,38
HOTELES: Estrellas			
Cinco	37,56	-46,99	-7,33
Cuatro	38,39	-50,62	-10,82
Tres	37,68	-50,24	-11,12
Resto de categorías	28,58	-44,14	-10,83

Fuente: INE



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com



CEHAT

CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE HOTELES
Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

HOTEL MONITOR

JULIO 2020

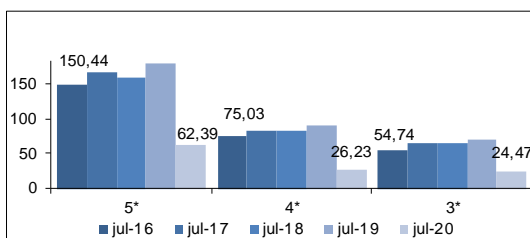


Ciudades (de más de 500.000 habitantes)

(Barcelona, Bilbao, Madrid, Málaga, Sevilla, Valencia y Zaragoza)

4) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
jul-16	150,44	75,03	54,74
jul-17	167,31	82,34	66,48
jul-18	160,79	82,90	64,18
jul-19	181,33	89,84	69,30
jul-20	62,39	26,23	24,47

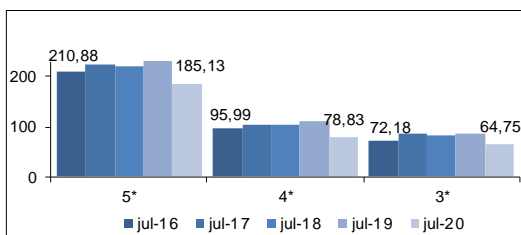


Zona	5*			4*			3*		
	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación
Barcelona	254,51	53,79	-78,87	125,66	24,33	-80,64	100,11	25,46	-74,57
Bilbao	ND	ND	ND	84,15	26,75	-68,21	81,56	42,68	-47,67
Madrid	ND	ND	ND	71,63	23,55	-67,12	55,21	19,94	-63,88
Málaga	ND	ND	ND	101,76	38,25	-62,41	80,50	33,14	-58,83
Sevilla	ND	ND	ND	51,42	27,63	-46,27	39,48	19,11	-51,60
Valencia	ND	ND	ND	82,07	31,34	-61,81	71,96	36,59	-49,15
Zaragoza	ND	ND	ND	33,20	19,90	-40,06	28,93	16,77	-42,03

Fuente: INE

5) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
jul-16	210,88	95,99	72,18
jul-17	222,46	103,43	86,08
jul-18	220,92	103,02	81,66
jul-19	229,05	109,67	86,65
jul-20	185,13	78,83	64,75



Zona	5*			4*			3*		
	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación
Barcelona	297,81	201,59	-32,31	138,77	88,11	-36,51	112,01	71,14	-36,49
Bilbao	ND	ND	ND	102,12	82,77	-18,95	93,49	66,10	-29,30
Madrid	ND	ND	ND	93,43	76,82	-17,78	76,77	60,27	-21,49
Málaga	ND	ND	ND	120,03	99,08	-17,45	85,38	71,29	-16,50
Sevilla	ND	ND	ND	72,44	70,10	-3,23	60,50	57,49	-4,98
Valencia	ND	ND	ND	91,27	73,03	-19,98	77,96	74,82	-4,03
Zaragoza	ND	ND	ND	54,99	59,64	8,46	46,00	46,90	1,96

Fuente: INE



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

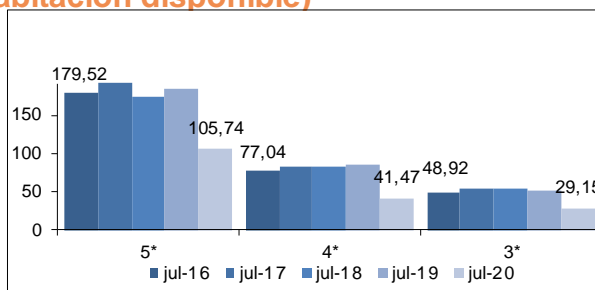
E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com



> Ciudades (de 100.00 a 500.000 habitantes)

6) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
jul-16	179,52	77,04	48,92
jul-17	192,56	82,11	53,85
jul-18	173,66	81,66	54,32
jul-19	184,86	85,35	51,58
jul-20	105,74	41,47	29,15

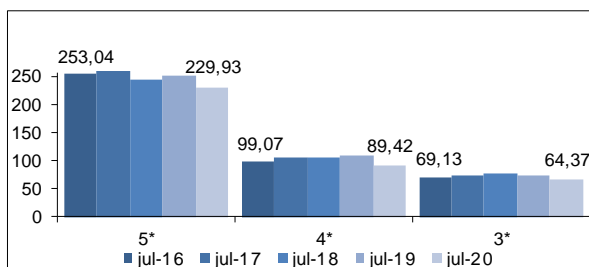


Zona	5*			4*			3*		
	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación
Ciudades medias	184,86	105,74	-42,80	85,35	41,47	-51,41	51,58	29,15	-43,49

Fuente: INE

7) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
jul-16	253,04	99,07	69,13
jul-17	269,95	104,2	74,68
jul-18	245,16	103,70	76,67
jul-19	251,66	108,27	74,67
jul-20	229,93	89,42	64,37



Zona	5*			4*			3*		
	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación
Ciudades medias	251,66	229,93	-8,63	108,27	89,42	-17,41	74,67	64,37	-13,79

Fuente: INE

Las ciudades englobadas en esta categoría son:

Albacete, Alcalá de Henares, Algeciras, Alicante, Almería, Badajoz, Burgos, Cádiz, Cartagena, Castellón de la Plana, Córdoba, Coruña, San Sebastián, Elche, Gijón, Granada, Huelva, Jaén, Jerez de la Frontera, León, Logroño, Lérica, Marbella, Murcia, Orense, Oviedo, Palma de Mallorca, Las Palmas de Gran Canaria, Pamplona, Reus, Salamanca, La Laguna, Sta. Cruz de Tenerife, Santander, Tarragona, Torrevieja, Valladolid, Vigo y Vitoria.



JULIO 2020

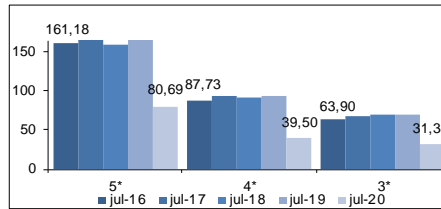


Zonas Turísticas

(Con municipios de más de 1000 plazas hoteleras)

8) RevPar (Ingreso medio por habitación disponible)

	5*	4*	3*
jul-16	161,18	87,73	63,90
jul-17	166,53	92,79	67,81
jul-18	159,92	92,05	69,24
jul-19	167,80	94,21	70,05
jul-20	80,69	39,50	31,34

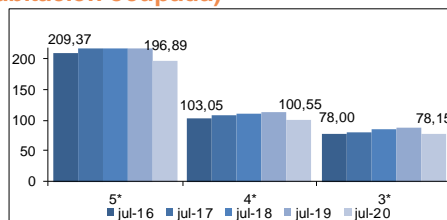


Zona	5*			4*			3*		
	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación
Arco mediterráneo	163,46	84,35	-48,40	92,58	36,47	-60,61	71,85	31,69	-55,89
Canarias	119,16	60,57	-49,17	78,55	40,39	-48,58	57,91	19,16	-66,91
Costa andaluza	214,48	110,07	-48,68	102,59	43,03	-58,06	68,60	41,74	-39,15
España Verde	143,33	65,14	-54,55	88,50	50,28	-43,19	58,86	41,74	-29,09
Islas Baleares	236,75	107,03	-54,79	118,79	51,24	-56,87	97,53	37,39	-61,66
Zona interior	102,72	48,11	-53,16	51,16	27,17	-46,89	40,42	23,54	-41,76

Fuente: INE

9) ADR (Facturación media por habitación ocupada)

	5*	4*	3*
jul-16	209,37	103,05	78,00
jul-17	217,52	109,14	81,54
jul-18	216,31	110,12	86,09
jul-19	216,26	113,24	87,35
jul-20	196,89	100,55	78,15



Zona	5*			4*			3*		
	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación	jul-19	jul-20	Variación
Arco mediterráneo	204,40	198,12	-3,07	108,43	97,31	-10,26	87,43	80,99	-7,37
Canarias	154,96	137,20	-11,46	96,07	91,73	-4,52	72,28	58,33	-19,30
Costa andaluza	281,79	257,00	-8,80	123,43	111,00	-10,07	86,53	84,55	-2,29
España Verde	223,46	174,13	-22,08	110,16	96,48	-12,42	81,42	82,96	1,89
Islas Baleares	292,72	262,60	-10,29	132,40	128,05	-3,29	107,35	106,18	-1,09
Zona interior	142,78	122,80	-13,99	73,74	67,48	-8,49	63,08	56,17	-10,95

Fuente: INE



Confederación Española de Hoteles (CEHAT)

Tel. 91.556.71.12

Fax: 91.556.73.61

E-mail: cehat@cehat.com - www.cehat.com